



InmobilHouse

Calle Jesus Dominguez Grillo 15
Los Cristianos

Teléfono: 617667804
Teléfono 2: 640248219
e-mail: info@inmobilhouse.com
e-mail 2: inmobilhousetenerife@gmail.com

Referencia: **590-LESd**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **189.000 €**
Estado: Reformado



Planta: Baja
Población: Arona
Provincia: Tenerife
Cod. postal: 38631
Zona: La Estrella



M² construidos: 78
Exterior/Interior: exterior

Dormitorios: 2

Baños: 1

Descripción:

Si buscas una vivienda lista para entrar a vivir, con acceso privado desde la calle y una reforma integral de alta calidad, esta puede ser una excelente oportunidad.

La propiedad cuenta con 78 m² distribuidos en:

2 dormitorios (uno de ellos acondicionado actualmente como un amplio vestidor).

Salón con cocina integrada de diseño moderno.

Baño completo con plato de ducha.

Patio de luz donde se encuentra la zona de lavandería con lavadora.

La vivienda ha sido reformada íntegramente, incluyendo:

Instalación eléctrica completamente nueva.

Fontanería renovada.

Cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos, incluido lavavajillas.

Se vende completamente amueblada con mobiliario de estilo contemporáneo.

Información importante

Registralmente figura como local, aunque nunca ha sido destinado a uso comercial, habiendo sido utilizado siempre como vivienda. Dispone de suministros domésticos (agua y electricidad), boletín eléctrico y todas las instalaciones propias de una vivienda.

Además, se entrega al comprador el proyecto técnico y la memoria ya elaborados para el cambio de uso y su legalización como vivienda.

Una oportunidad ideal para quienes buscan una propiedad reformada, con entrada independiente y con la documentación técnica ya preparada para tramitar el cambio de uso.

Para más información o concertar una visita, no dudes en contactar con nosotros.
