



## InmobilHouse

Calle Jesus Dominguez Grillo 15  
Los Cristianos

Teléfono: 617667804  
Teléfono 2: 640248219  
e-mail: info@inmobilhouse.com  
e-mail 2: inmobilhouselenerife@gmail.com

Referencia: **567-PLSd\_id**  
Tipo inmueble: Local Hostelería  
Operación: Traspaso  
Precio: **37.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: Entreplanta  
Población: Guía de Isora  
Provincia: Tenerife  
Cod. postal: 38687  
Zona: Playa San Juan



**M<sup>2</sup> construidos:** 80      **M<sup>2</sup> terraza:** 10      **Terraza(s):** 1  
**Estancias:** 2      **Aseos:** 2      **Exterior/Interior:** interior

---

**Descripción:**

PRECIO TRASPASO 37.000,00€

Oportunidad real de traspaso negocio de restauración actualmente en funcionamiento, ubicado en una de las zonas con mejor proyección de Playa San Juan.

El negocio se encuentra abierto, trabajando con regularidad y perfectamente operativo, con una posición estratégica, muy visible y rodeado de vida local.

Cuenta con clientela fija, principalmente residentes de la zona, lo que garantiza una base estable de facturación desde el primer día.

El local cuenta con una renta mensual muy competitiva en relación con la zona y el tipo de local.

El negocio se traspasa completo, incluyendo instalaciones, equipamiento y todos los elementos necesarios para la continuidad de la actividad.

El local dispone de:

Todos los permisos y licencias en vigor

Actividad totalmente regularizada

Negocio listo para continuar sin interrupciones

Excelente implantación en el entorno

Ideal para quien busca un traspaso seguro, en una zona consolidada y con gran proyección, sin necesidad de arrancar desde cero.

Para más información y condiciones del traspaso, contacte con nuestra agencia.

---