



InmobilHouse

Calle Jesus Dominguez Grillo 15
Los Cristianos

Teléfono: 617667804
Teléfono 2: 640248219
e-mail: info@inmobilhouse.com
e-mail 2: inmobilhousetenerife@gmail.com

Referencia: **564-VSLd**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **290.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Arona
Provincia: Tenerife
Cod. postal: 38640
Zona: valle san lorenzo



M² construidos: 156

Garajes: 1

Dormitorios: 3

Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

Gastos de comunidad/mes: 55

Descripción:

Se ofrece a la venta un magnífico tríplex, ideal para familias que buscan espacio, comodidad y tranquilidad en una zona con un clima excepcional durante todo el año. La vivienda cuenta con tres dormitorios y dos baños, distribuidos de forma amplia y luminosa, con un salón acogedor y una cocina de generosas dimensiones que destaca por su excelente luz natural. La superficie construida es de aproximadamente 151 m².

En su exterior, la propiedad dispone de una terraza frontal en la entrada de la vivienda, así como una gran terraza semicubierta ubicada en la planta superior, perfecta para disfrutar del aire libre con total privacidad. Además, cuenta con tres balcones dos orientados hacia la calle y uno con vistas al patio comunitario, lo que aporta ventilación cruzada y luminosidad en todas las plantas.

El tríplex incluye una plaza de garaje privada y forma parte de un complejo residencial tranquilo y bien cuidado, ofreciendo un entorno seguro y agradable para el día a día.

La vivienda se encuentra situada en Valle de San Lorenzo, localidad perteneciente al municipio de Arona, en el sur de Tenerife. Se trata de un enclave con gran encanto y un ambiente local auténtico, reconocido por su clima suave y agradable durante todo el año. La ubicación es estratégica, con excelente conectividad hacia los principales puntos de interés de la isla. El Aeropuerto de Tenerife Sur se encuentra a unos 18 kilómetros, con un trayecto aproximado de quince a veinte minutos en coche. Las zonas de Los Cristianos y Playa de las Américas se sitúan a diez o quince minutos, ofreciendo playas, centros comerciales y una amplia oferta de ocio. Costa Adeje se alcanza en quince o veinte minutos, y la capital, Santa Cruz de Tenerife, está a unos sesenta kilómetros, con fácil acceso para actividades culturales y comerciales.

En definitiva, se trata de una propiedad exclusiva por su distribución, espacio exterior, garaje y ubicación, convirtiéndose en una excelente opción tanto para familias como para quienes buscan calidad de vida en una zona bien comunicada del sur de Tenerife.
